

OBČINA JEZERSKO
OBČINSKI SVET

Številka: 2017-OS-25

Datum: 3.4.2018

Z A P I S N I K

25. redne seje občinskega sveta Občine Jezersko, ki je bila v torek, 3.4.2018, ob 18. uri v prostorih Občine Jezersko, Zg. Jezersko 65.

Ad. 1: UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI IN POTRDITEV DNEVNEGA REDA

25. redno sejo občinskega sveta Občine Jezersko je vodil župan Jurij Rebolj. V uvodu je pozdravil vse prisotne in ugotovil, da so na seji prisotni štirje člani občinskega sveta in lahko po določilu 29. člena Poslovnika občinskega sveta le-ta veljavno odloča (Iztok Tonejec je prišel naknadno – na točko 2 dnevnega reda, Jurij Markič je prišel naknadno – na točko 3 dnevnega reda).

Na seji so bili prisotni člani občinskega sveta:

Mija Murovec, Drejc Karničar, Primož Muri, Peter Sušnik, Iztok Tonejec in Jure Markič (prišla naknadno)

Upravičeno odsotni:

Boris Meško (opravičen naknadno)

Ostali prisotni vabljeni:

Jurij Rebolj - župan Občine Jezersko; Špela Tičar- občinska uprava; mag. Romana Rakovec (Gorenjske lekarne), Tomaž Zver (Kisik d.o.o.), Niki Motoh (Nimo studio d.o.o.)

Ostali prisotni:

Joža Smrtnik - predsednik NO, Lidija Nahtigal

Predlog dnevnega reda so člani OS prejeli z vabilom za sklic seje.

Župan je predlagal, da se sprejme naslednji **SKLEP 01-25-2018:**

Občinski svet Občine Jezersko sprejme dnevni red 25. redne seje, in sicer:

- 1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda**
- 2. Pregled in potrditev zapisnika 24. redne seje občinskega sveta Občine Jezersko**
- 3. Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Jezersko za leto 2017 - sprejem**
- 4. Premoženjska bilanca na dan 31.12.2017**
- 5. Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne in Odloka o ustanovitvi sveta ustanoviteljic javnega zavoda Gorenjske lekarne – 1. Obravnava**
- 6. Sklep o potrditvi DIIP izvedbe sistema daljinskega ogrevanja na lesno biomaso v kraju Jezersko**
- 7. Odlok o načinu izvajanja izbirne lokalne gospodarske javne službe proizvodnje in distribucije toplote na območju Občine Jezersko**
- 8. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o gospodarskih javnih službah Občine Jezersko**
- 9. Seznamitev Občinskega sveta z nameravano investicijo v Hotel Planinka**
- 10. Poročilo župana**
- 11. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta Občine Jezersko**

Župan pove, da se morajo zaradi pravilnega sosledja točke dnevnega reda, ki se tičejo toplovoda malce zamenjati, in sicer bo točki 5 sledila točka 8, nato točka 6 in točka 7.

Župan je na podlagi izida glasovanja (4 ZA, 0 PROTI od 4 prisotnih) ugotovil, da **JE SKLEP SPREJET.**

Ad. 2: PREGLED IN POTRDITEV ZAPISNIKA 24. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE JEZERSKO

Zapisnik so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje. Pripomba s strani župana je bila, da se pri prvem odstavku točke 7 navede pravičen izraz zasebni vlagatelj in ne uporabniki.

Župan je predlagal, da se sprejme naslednji **SKLEP 02-25-2018:**
Občinski svet Občine Jezersko sprejme zapisnik 24. redne seje občinskega sveta Občine Jezersko.

Župan je na podlagi izida glasovanja (5 ZA, 0 PROTI od 5 prisotnih) ugotovil, da **JE SKLEP SPREJET.**

Seji se pridružita Jurij Markič in Lidija Nahtigal.

Ad. 3: ODLOK O ZAKLJUČNEM RAČUNU PRORAČUNA OBČINE JEZERSKO ZA LETO 2017

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje, poročilo je podala Špela Tičar.

Tičarjeva izčrpno predstavi vsebino zaključnega računa in realizacijo po proračunskih postavkah.

Razprava:

Markič: Po katerem ključu se delijo stroški za varno hišo?

Tičarjeva odgovarja, da je ključ število prebivalcev, ki so prijavljeni v vsaki občini.

Muri: Ali je na postavki mineralna voda napaka, ker je prikazan tako nizek strošek v višini 2 EUR.

Tičarjeva: Ne, v letu 2017 nismo imeli stroškov na postavki mineralna voda, strošek je bil le za ključavnico za škatlico za donacije.

Karničar glede zimske službe sporoči (opozori), da je bil kdaj slabo spluženo, da so imele predvsem starejše gospe težave s spolzkim cestiščem, ko so šle k maši.

Župan obrazloži, kakšna so navodila plužačem.

Župan je predlagal, da se sprejme naslednji **SKLEP 03-25-2018:**
Občinski svet Občine Jezersko sprejme Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Jezersko za leto 2017.

Župan je na podlagi izida glasovanja (6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih) ugotovil, da **JE SKLEP SPREJET.**

Ad. 4: PREMOŽENJSKA BILANCA NA DAN 31.12.2017

Tičarjeva predstavi skupno premoženjsko bilanco Občine Jezersko na dan 31.12.2017, katero so svetniki prejeli z vabilom za sklic seje.

Župan je predlagal, da se sprejme naslednji **SKLEP 04-25-2018:**
Občinski svet Občine Jezersko sprejme skupno premoženjsko bilanco Občine Jezersko na dan 31.12.2017.

Župan je na podlagi izida glasovanja (6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih) ugotovil, da **JE SKLEP SPREJET.**

Ad. 5: ODLOK O USTANOVITVI JAVNEGA ZAVODA GORENJSKE LEKARNE IN ODLOK O USTANOVITVI SVETA USTANOVITELJIC JAVNEGA ZAVODA GORENJSKE LEKARNE – 1. OBRAVNAVA

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje, zakaj je prišlo do novih odlokov ter razlike med starima in novima odlokoma pa je obrazložila Romana Rakovec, direktorica Gorenjskih lekarn.

Župan je predlagal, da se sprejme naslednji **SKLEP 05-25-2018:**
Občinski svet občine Jezersko sprejme osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne in Odloka o ustanovitvi sveta ustanoviteljic javnega zavoda Gorenjske lekarne – oba 1. obravnava in ju posreduje v 30-dnevno javno razpravo.

Župan je na podlagi izida glasovanja (6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih) ugotovil, da **JE SKLEP SPREJET.**

Ad. 8: ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽBAH OBČINE JEZERSKO

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje.

Župan obrazloži, zakaj odloke sprejemamo po hitrem postopku in sicer zato, ker naj bi izgradnjo toplovoda realizirali v jeseni 2018 in bi zanj prejeli nepovratna sredstva. Župan še pripomni, da bo g. Zver predstavil projekt toplovod tud širši javnosti in sicer je predstavitev planirana za prvo polovico aprila.

Gospod Tomaž Zver obrazloži, da se dosedanji odlok spremeni samo za eno dodatno alinejo in sicer se 4. členu Odloka o gospodarskih javnih službah kot izbirno službo doda oskrba s toplotno energijo.

Župan je predlagal, da se sprejme naslednji **SKLEP 08-25-2018:**
Občinski svet občine Jezersko sprejme osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah ODLOKA o gospodarskih javnih službah Občine Jezersko.

Župan je na podlagi izida glasovanja (6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih) ugotovil, da **JE SKLEP SPREJET.**

Ad. 6: SKLEP O POTRDTVI DIIP IZVEDBE SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA NA LESNO BIOMASO V KRAJU JEZERSKO

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje.

Gospod Tomaž Zver predstavi DIIP izvedbe sistema daljinskega ogrevanja na lesno biomaso.

Razprava:

Muri sprašuje, če je pri cenah, ki so navedena za primerjavo med stroškom kurilnega olja in stroškom ogrevanja preko toplovoda, upoštevana amortizacija ali ne.

Zver pove, da je cena v primerjavah med kurilnim oljem in toplovodom podana brez amortizacije, medtem, ko strošek, ki je podan kot strošek končnega odjemalca, vsebuje amortizacijo, to je zanj končna cena, ki je sestavljena iz fiksnega in variabilnega dela.

Muri sprašuje, če je potem cena odvisna od energenta?

V Loškem potoku je cena fiksirana za 15 let. V našem primeru pa je fiksni del, ki se ne spreminja in variabilni del, ki se lahko spreminja glede na cene na trgu.

Župan pripomni, da merilna postaja ni strošek odjemalca, da je stroške odjemalca od merilne postaje naprej.

Zver pove, da v Loškem potoku tudi katere druge stroške nosi zadruga.

Muri: V tabeli na strani 15 DIIPa se mu strošek zdi zavajajoč, saj naj bi se letno porabilo več kot 700 EUR za kurilno olje, tekoče vzdrževanje..., če gledamo enostanovanjsko hišo.

Zver se strinja z Murijem. Stroška ne moremo preračunati iz večstanovanjskih objektov na enostanovanjsko. Večstanovanjski objekt je vključen v DIIP zato, ker gre za take objekte na tej trasi.

Muri: Pri Korotanu gre za ločene odjemalce, tako da predlaga, da se za aprilsko predstavitev stroške preračuna na enega odjemalca, saj s tem ne bi prišlo do zavajanja možnih odjemalcev.

Tonejec sprašuje, če je v stroških DOLB že upoštevanih 55% nepovratnih sredstev.

Zver pravi, da ja.

Tonejec: Se pravi, da če ne pridemo do teh nepovratnih sredstev, se cena temu primerno poveča.

Zver pove, da ja, da je to pač ekonomika.

Tonejec sprašuje, kolikšna je letna poraba teh energentov.

Zver pove, da je letna poraba opisana na 23. strani DIIPa.

Župan pove, da se je že pogovarjal z možnimi odjemalci. Veliko večino zanima cena, kakšen bi bil prihranek, se pa večinoma težko odločajo za zavezo k odjemu za dobo 15 let.

Karničar: Ali se lahko eni stanovalci odločijo za toplovod, drugi pa ne?

Zver: To je čisto odvisno in v takem primeru bi bilo treba pregledati objekt ter pripraviti dokumentacijo.

Župan obrazloži, kako je z Zadrugo v Loškem potoku.

Karničar: Kakšna je vloga Občine pri financiranju toplovoda?

Župan obrazloži, da je financiranje urejeno s pogodbo ELENA, da 90% financira EU, 10% pa Občina.

Markič: Kakšna bi bila podražitev, če bi se lesna biomasa vozila od drugod?

Zver: Cena je tržna oz. v projektu celo malo višja, da bi se s tem motiviralo lokalne ponudnike.

Župan je predlagal, da se sprejme naslednji **SKLEP 06-25-2018:**

Občinski svet Občine Jezersko potrjuje dokument identifikacije investicijskega projekta izvedbe sistema daljinskega ogrevanja na lesno biomaso v kraju Jezersko.

Župan je na podlagi izida glasovanja (6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih) ugotovil, da **JE SKLEP SPREJET.**

Ad. 7: ODLOK O NAČINU IZVAJANJA IZBIRNE LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE PROIZVODNJE IN DISTRIBUCIJE TOPLOTE NA OBMOČJU OBČINE JEZERSKO

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje.

Župan pove, da mora biti projekt urejen kot gospodarska javna služba, ker je tako opredeljeno v OPPN in kar zahteva upravna enota.

Gospod Zver obrazloži, kakšni so postopki za izbor izbirne gospodarske lokalne gospodarske javne službe. Toplovod bo v prvi fazi zgrajen na relaciji Gasilski dom – Planinka, v drugi fazi pa bi bila možna nadgradnja, ki bi omogočala priključitev ostalih bližnjih hiš.

Karničar: Kakšna je naravnost ponudnikov lesne biomase do Zadruga?

Župan pove, da je govoril z možnimi ponudniki in njihov odziv je bil pozitiven. Župan izrazi svoje prepričanje, da se bo našel nekdo, ki bo v tem prepoznal poslovno priložnost. Strošek vseh energentov, ki jih uporabljamo do sedaj in ki je ocenjen v višini približno 50.000 EUR bi z Zadrugo in domačim ponudnikom ostal v domačem okolju.

Karničar se strinja, da bi bil tako Win- Win sistem, ter da bi bil velik dolgoročni učinek toplovoda na kraj in ljudi.

Markič pove, da so bili na ogledu toplovoda v Loškem potoku, ter da tamkajšnji župan s ponosom pove, da se ogrevajo na biomaso.

Tonejec predlaga, da na aprilsko predstavitev povabimo tudi župana Občine Loški potok.

Murovec: Ali se Pension Valerija ne bo priključil k toplovodu ali ni zainteresiran za ta vir ogrevanja?

Župan pove, da je bil pri njih na posvetu, vendar da niso zainteresirani.

Murija moti 4. Člen pogodbe, saj naj bi se s tem ščitilo koncesionarja.

Zver: Ne, s tem se določi neko območje gospodarske javne službe. Če bi za primer, v naslednjih letih, kdo drug želel izvajati taisto javno gospodarsko službo, bo sicer imel stari koncesionar prednost, vendar bo občinski svet lahko podelil koncesijo komurkoli, ki bo oddal vlogo.

Župan je predlagal, da se sprejme naslednji **SKLEP 07-25-2018:**

Občinski svet Občine Jezersko po hitrem postopku sprejme Odlok o načinu izvajanja izbirne lokalne gospodarske javne službe proizvodnje in distribucije toplote na območju Občine Jezersko.

Župan je na podlagi izida glasovanja (6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih) ugotovil, da **JE SKLEP SPREJET.**

Ad. 9: SEZNANITEV OBČINSKEGA SVETA Z NAMERAVANO INVESTICIJO V HOTEL PLANINKA

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje, celotno investicijo v hotel pa je, tako opisno kot grafično, predstavil projektant Niki Motoh.

Razprava:

Sušnik pove, da v planih, ki so bili predstavljeni, pogrēša sušilnico za čevlje, mokra kolesarska oblačila...

Tonejec pripomni, da naj v taki sušilnici predvidijo tudi prezračevalni sistem.

Murija zanima, če bo dovolj parkirišč.

Projektant pove, da je 8 parkirnih mest planiranih tam, kjer so bila do sedaj, za dodatna mesta pa se gospod Batagelj dogovarja z županom.

Župan je predlagal, da se sprejme naslednji **SKLEP 09-25-2018:**

Občinski svet Občine Jezersko se seznani z nameravano investicijo v Hotel Planinka in podpira projekt PGD za rekonstrukcijo in dozidavo hotela Planinka.

Župan je na podlagi izida glasovanja (6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih) ugotovil, da **JE SKLEP SPREJET**.

Ad. 10: POROČILO ŽUPANA

Župan je občinskemu svetu podal naslednje informacije:

- Meja na Skuti – konec tedna (po seji) pride gospod Drofenik na sestanek. Gre za spremembo meje tako, da bi se tudi Kamnik dotikal avstrijske meje in s tem osrednje slovenska regija lahko kandidira za 20 mio Evropskih sredstev. Po določenem času bi bilo možno mejo prestaviti nazaj na prvotno mesto. Župan bo dogovore peljal naprej.
- Carinarnica Jezerski Vrh – župan z Ministrstvom za razvoj in tehnologijo vodi pogovore, da bi carinarnico na Jezerskem Vrhju prenesli na Občino
- Lovski dom Vadine – potekajo vse dejavnosti, da se lovsko kočna na Vadinah prenese na Lovsko društvo Jezersko
- Rekonstrukcija ceste – končanje del je po pogodbi 30. junij
- Potekajo aktivnosti za pridobivanje dovoljenj za zasneževanje
- spreminjanje OPN-ja
- odprt je nov oddelek vrtca Palček na Jezerskem
- objavljena sta razpisa za malo gospodarstvo in kmetijstvo
- čistilna akcija bo 20.4.2018

Ad. 11: POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA OBČINE JEZERSKO

Pobuda Karničar: v javnih medijih se je v zimskem času pogosto uporabljal izraz Jezersko za pojmovanje mejnega prehoda Jezerski Vrh in kot primer navedel: Zaradi snega je mejni prehod Jezersko neprevozen – pravilno bi moralo biti, da je neprevozen mejni prehod Jezerski Vrh. Karničar je mnenja, da ima to negativni prizvok za vas Jezersko.

Župan se z navedenim strinja in pove, da bo o tej zadevi govoril z Markom, če na medije lahko kakorkoli vpliva oz. jim da prave podatke.

Murovčeva sprašuje, zakaj se govori Ravenska Kočna in ne Ravenska Podkočna? Karničar pojasni, zakaj je ta naziv pravilen.

Karničar pripomni, da nimamo zemljevida naše Občine. Župan pove, da je proti temu, da se zemljevidi dajejo zastoj. Karničar pove, da je bil zemljevid vedno plačljiv.

Tonejec predlaga, da so v zemljevide vpisane samo pešpoti ter kolesarske poti, za katere smo za njihovo dovoljenje prečkanja njihove zemlje dogovorjeni z lastniki.

Markič predlaga, da naj se končno postavijo »kandelabri«, ki so bili uničeni v vetroloму.

Sušnik odgovarja, da so ta dela že naročena in bodo v kratkem izvedena.

Seja je bila zaključena ob 21.25 uri.

Zapisala:
Špela Tičar

Občina Jezersko
Jurij Rebolj, župan